

Realdaptive will Penny-Standort im Taunus modernisieren

Von **Volker Thies** (<mailto:thies@iz.de>) Montag, 01. August 2022

Das Mainzer Unternehmen Realdaptive Handelsimmobilien will demnächst im hessischen Niederselters, Landkreis Limburg-Weilburg, seiner Spezialität nachgehen, der Revitalisierung von Handelsobjekten. Dazu hat es jetzt einen vom Discounter Penny gemieteten Markt mit 800 qm Verkaufsfläche erworben.

Verkäuferin der Immobilie unter der Adresse Am Schwimmbad 2 ist eine Privatperson. Realdaptive will das seit 2003 an Rewe vermietete Objekt umfassend modernisieren und dabei möglichst ressourcenschonend vorgehen. Wie Christian Staubach, Geschäftsführender Gesellschafter von Realdaptive, auf Nachfrage der Immobilien Zeitung berichtet, ist Penny daran interessiert, den Standort auch nach der Modernisierung weiter zu betreiben. Daher werden im Rahmen der Planung, die derzeit noch in den Anfängen steckt, intensive Gespräche mit dem Mieter geführt.

Aus Sicht von Realdaptive ist der Markt vor allem wegen seiner hohen Frequentierung interessant. Zusammen mit dem benachbarten Markt der Rewe-Vollsortimentersparte bildet das Objekt das Nahversorgungszentrum der 8.000-Einwohner-Gemeinde Selters.