

2025/26

ANKAUFPROFIL INVESTMENT

Alles auf einen Blick

INVESTITIONSVOLUMEN

2-25 Mio. Euro pro Investment

INVESTITIONSFOKUS

Lebensmitteleinzelhandels- und Lebensmittel-geankerte Fachmarkt-Immobilien

Unser Ankaufprofil im Investment unterscheidet sich von dem der Projektentwicklung einzig darin, dass die Wertschöpfenden Maßnahmen an dem Kaufgegenstand erst Mittelfristig erfolgen können.

Somit sind Restmietlaufzeiten zwischen 5 und 7 Jahren möglich

Lagequalität: A und B-Lagen in B und C-Standorten Region:
Bundesweit, vorzugsweise im Rhein-Main-Gebiet

TRANSAKTIONSSTRUKTUR

Asset Deal, Share Deal

Abweichungen sind möglich falls sich besondere Chancen bieten.