

PRESSEMITTEILUNG

Realdaptive Handelsimmobilien GmbH schließt energetische Sanierung und Erweiterung des Netto-Standorts in Münzenberg-Gambach erfolgreich ab

Moderner Nahversorgungsstandort am Römerhof an Netto übergeben – Gebäude erreicht KfW-40-EE-Standard – Photovoltaikanlage auf dem Dach versorgt den Markt mit erneuerbarem Strom

Münzenberg/Wiesbaden, Dezember 2025 – Die Realdaptive Handelsimmobilien GmbH hat die energetische Sanierung und Erweiterung des Netto Marken-Discount Lebensmittelmarktes am Standort **Am Römerhof 6, 35516 Münzenberg-Gambach**, erfolgreich abgeschlossen und das Objekt an Netto übergeben. Mit der Fertigstellung wurde ein wichtiger Nahversorgungsstandort für Münzenberg-Gambach und die umliegenden Ortsteile nachhaltig modernisiert und zukunftsfähig aufgestellt.

Ziel der Maßnahme war es, den etablierten Lebensmittelstandort umfassend energetisch zu ertüchtigen, baulich zu erweitern und zugleich die Funktion des Marktes als wohnortnaher Versorger langfristig zu sichern.

Im Zuge der Revitalisierung wurde das Bestandsobjekt umfassend modernisiert und an heutige Anforderungen an Energieeffizienz, Technik und Kundenkomfort angepasst. Das Gesamtobjekt erreicht nach Abschluss der Maßnahmen den **Energiestandard KfW 40 EE**. Auf dem Dach der Filiale wurde zudem eine Photovoltaikanlage errichtet, die künftig einen wesentlichen Beitrag zur Stromversorgung des Netto-Marktes leistet und den Betrieb mit vor Ort erzeugter erneuerbarer Energie unterstützt.

„Mit der Fertigstellung des Netto-Marktes in Münzenberg-Gambach zeigen wir erneut, wie bestehende Handelsimmobilien ressourcenschonend, wirtschaftlich und energetisch anspruchsvoll weiterentwickelt werden können“, sagt **Marco Kerstner, Geschäftsführer der Realdaptive Handelsimmobilien GmbH**. „Unser Anspruch ist es, Nahversorgungsstandorte nicht nur baulich zu modernisieren, sondern sie langfristig stabil, nachhaltig und zukunftsfähig im jeweiligen lokalen Umfeld zu verankern.“

Die Sanierung und Erweiterung des Standortes folgt dem Grundsatz der Realdaptive Unternehmensgruppe, vorhandene Bausubstanz dort zu erhalten und weiterzuentwickeln, wo dies technisch, wirtschaftlich und ökologisch sinnvoll möglich ist. Durch die Kombination aus energetisch ertüchtigter Gebäudehülle, moderner technischer Gebäudeausstattung und eigener Stromerzeugung über Photovoltaik wurde der Markt deutlich aufgewertet und auf einen langfristig effizienten Betrieb ausgerichtet.

Für die Kundinnen und Kunden bedeutet die Übergabe an Netto einen modernen, zeitgemäßen Einkaufsstandort mit verlässlicher Nahversorgung im Stadtteil Gambach. Der

Markt stärkt zugleich die lokale Infrastruktur und trägt zur Attraktivität des Standortumfeldes bei.

Über die Realdaptive Handelsimmobilien GmbH

Die Realdaptive Handelsimmobilien GmbH ist Teil der Realdaptive Unternehmensgruppe. Die Unternehmensgruppe entwickelt, revitalisiert, bewirtschaftet und verwaltet Gewerbeimmobilien in Deutschland mit besonderem Fokus auf Lebensmitteleinzelhandels- und fachmarktgeprägte Nahversorgungsstandorte. Im Mittelpunkt stehen die nachhaltige Weiterentwicklung bestehender Standorte, die energetische Modernisierung von Handelsimmobilien sowie die langfristige Sicherung funktionsfähiger Nahversorgungsstrukturen.

Pressekontakt

Realdaptive Unternehmensgruppe
Realdaptive Management GmbH & Co. KG
Kreuzberger Ring 13
65205 Wiesbaden
Tel.: 0611 23650920
E-Mail: info@realdaptive.com
www.realdaptive.com